

Beslutningsreferat fra ekstraordinær generalforsamling 2025
I A/B Løngangen

Andelsboligforeningen Løngangen, Nyhusevej 2 - 104, 3400 Hillerød afholdt ekstraordinær generalforsamling mandag den 27. oktober 2025 kl. 18.00 i Fælleshuset på Nyhusevej.

Generalforsamlingen havde følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Valg af formand for 2 år
3. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år
4. Valg af 1-2 suppleanter
5. Forslag 1: Etablering af lydanlæg med mikrofoner, højtalere og teleslynge i fælles beboerrum
6. Forslag 2: Etablering af projektor og skærm / lærred i fælles beboerrum

Andelsboligforeningens formand bød på vegne af bestyrelsen de fremmødte velkommen.

Ad Pkt. 1 Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Line Kanyo Taarnmark fra Ejendomsadministrationen Andelsbo som dirigent og referent, hvilket blev enstemmigt vedtaget.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og varslet i henhold til foreningens vedtægter.

Det konstateredes, at der var fremmødt 36 andelshavere, herved 6 repræsenteret ved fuldmagt, ud af 50 mulige, hvorfor forsamlingen var beslutningsdygtig i samtlige af dagsordenens punkter.

Ad. Pkt. 2. Valg af formand for 2 år

Tidligere formand Lene Verner sen informerede om de arbejdsopgaver som bestyrelsen har. Herefter oplyste dirigenten hvad Andelsbo bistår bestyrelsen med og hvad den generelle administration dækker. Der blev afsluttet med en konstatering om at foreningens er skruet godt sammen.

Klaus Cruse opstillede og valgtes som formand for 2 år.

Ad. Pkt. 3. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Heidi Skov Schertiger opstillede og valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år.

Hans Rosenkvist opstillede og valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år.

Ad. Pkt. 4. Valg af 1-2 Suppleanter for 1 år

Som 1. suppleant opstillede og valgtes Susanne Lyngaa.

Som 2. suppleant opstillede og valgtes Torben Danner. Det blev oplyst at ved et eventuelt frafald i bestyrelsen, kan Torben ikke indtræde som bestyrelsesmedlem, da han deler husstand med Heidi som er bestyrelsesmedlem.

Herefter bestod bestyrelsen af:

Formand	Klaus Cruse	på valg i 2027
Bestyrelsesmedlem	Heidi Skov Schertiger	På valg i 2027
Bestyrelsesmedlem	Hans Rosenkvist	På valg i 2027
Bestyrelsesmedlem	Finn Bay Olsen	På valg i 2026
Bestyrelsesmedlem	Lise Bladt Jørgensen	På valg i 2026
1. Suppleant	Susanne Lyngaa	På valg i 2026
2. Suppleant	Torben Danner	På valg i 2026

Bestyrelsen skal konstituere sig på førstkommande bestyrelsesmøde jævnfør vedtægtens § 26.6, og fremsende denne til administrator.

Der blev efter valget, sagt stort tak til tidligere formand Lene Vernersen fra beboerne i foreningen.

Ad. Pkt. 5. Forslag 1: Etablering af lydanlæg med mikrofoner, højtalere og teleslynge i fælles beboerrum

Andelshaver motiverede forslaget med en budgetramme på kr. 97.000-105.000. Forslaget var vedlagt som bilag i indkaldelsen.

Dirigenten tog forslaget til afstemning, som viste at 12 andelshaver stemte for, 22 andelshavere stemte nej og 2 andelshavere stemte blank. Forslaget blev forkastet.

Ad. Pkt. 6. Forslag 2: Etablering af projektor og skærm / lærred i fælles beboerrum

Andelshaver motiverede forslaget med en budgetramme på kr. 37.000-50.000. Forslaget var vedlagt som bilag i indkaldelsen.

Dirigenten tog forslaget til afstemning, som viste at 11 andelshaver stemte for, 24 andelshavere stemte nej og 1 andelshavere stemte blank. Forslaget blev forkastet.

Kl. 19.10 takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede den ekstraordinære generalforsamling for afsluttet.

Nærværende referat underskrives jævnfør vedtægten §24.2.:

List of Signatures, page 1/2

Klaus Cruse

Navnet returneret af elektronisk ID (MitID/BankID Norge) var:
Klaus Bang Cruse
Rolle: Bestyrelsesformand På vegne af A/B Løngangen (92)
ID: ec519c6e-0d94-4c00-aed6-d535957471df
Tidspunkt for underskrift: 2025-11-02 19:40
Underskrevet med MitID

Lise Bladt Jørgensen

Navnet returneret af elektronisk ID (MitID/BankID Norge) var:
Lise Bladt Jørgensen
Rolle: Bestyrelsesmedlem På vegne af A/B Løngangen (92)
ID: 7e9ca8d9-a679-49c4-9998-d2baa64caefb
Tidspunkt for underskrift: 2025-11-13 14:25
Underskrevet med MitID

Heidi Skov Schertiger

Navnet returneret af elektronisk ID (MitID/BankID Norge) var:
Heidi Schertiger
Rolle: Bestyrelsesmedlem På vegne af A/B Løngangen (92)
ID: dc354b6e-e8b7-4dc9-b43b-a2548908e4de
Tidspunkt for underskrift: 2025-10-31 14:49
Underskrevet med MitID

Finn Bay

Navnet returneret af elektronisk ID (MitID/BankID Norge) var:
Finn Bay Olsen
Rolle: Bestyrelsesmedlem På vegne af A/B Løngangen (92)
ID: 64ea5689-42b0-45cb-86be-68b3cdfc4485
Tidspunkt for underskrift: 2025-10-31 15:19
Underskrevet med MitID



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS)).

Document ID: ac3b5b8a-4def-4f5b-b6f8-783d8dd9de84

List of Signatures, page 2/2

Hans Rosenkvist

Navnet returneret af elektronisk ID (MitID/BankID Norge) var:

Hans Rosenkvist

Rolle: Bestyrelsesmedlem På vegne af A/B Løngangen (92)

ID: 83b85396-fede-4528-b2c8-db240dad9d5a

Tidspunkt for underskrift: 2025-10-31 18:50

Underskrevet med MitID

Line Kanyo Taarnmark

Navnet returneret af elektronisk ID (MitID/BankID Norge) var:

Line Kanyo Taarnmark

Rolle: Dirigent, Referent

ID: 3dc631e5-7b07-4b51-a043-e5ad32306679

Tidspunkt for underskrift: 2025-10-31 14:33

Underskrevet med MitID



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS)).

Document ID: ac3b5b8a-4def-4f5b-b6f8-783d8dd9de84